

HOTĂRÂREA Nr. 179
din data de 30.09.2025

privind retragerea dreptului de folosință asupra unor loturi de teren, din proprietatea privată a Municipiului Pașcani, atribuite în baza Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, situate în strada Morilor, în condițiile Legii nr. 15 din 2003

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În conformitate cu dispozițiile art. 6 din Legea nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 1 alin. (1), coroborat cu dispozițiile art. 36 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Pașcani numărul 91/06.06.2018, nr. 5/31.01.2019 și nr. 35/20.02.2020 privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, terenuri situate în str. Morilor, Municipiul Pașcani, județul Iași;

Având în vedere procesele verbale de punere în posesie înregistrate cu nr. 110281/2018, nr. 6077/2019, nr. 6079/2019, nr. 18610/2020, nr. 18611/2020 și nr. 18608/2020;

Având în vedere Raportul Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare înregistrat sub nr. 22364/10.09.2025;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico - sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 758/29.09.2025;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 784/29.09.2025;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 803/29.09.2025;

- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 820/29.09.2025;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă retragerea dreptului de folosință asupra loturilor de teren în suprafață de câte 300 mp, situate în str. Morilor, proprietate privată a Municipiului Pașcani, atribuite în baza Hotărârilor Consiliului local al Municipiului Pașcani nr. 91/06.06.2018, nr. 5/31.01.2019 și nr. 35/20.02.2020 pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, în conformitate cu Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Beneficiarii terenurilor atribuite în folosință gratuită menționați la art. 1 al prezentei hotărâri, cărora le-a fost retras dreptul de folosință, își pierd dreptul de a mai solicita atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Loturile de teren rămase disponibile după retragerea dreptului de folosință a căror situație este prezentată în Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre, vor fi atribuite tinerilor, în urma evaluării cererilor existente, de către comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județului Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Secretarul Comisiei Municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Persoanelor nominalizate în Anexa nr. 1 a prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 30.09.2025, cu un număr de 18 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 18 consilieri locali prezenți la momentul votului).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Virlian Mihailescu



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
Irina Jitaru



TABEL NOMINAL

Cu beneficiarii terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, terenuri aflate în proprietatea privată a municipiului Pașcani, cărora li se retrage dreptul de folosință asupra terenurilor

Nr. crt.	Nume și Prenume	Adresa de domiciliu	Tarla	Nr. Cadastral	Lot	Data atribuirii	H.C.L.
1.	BĂLTEANU DUMITRU FLORIN	Mun. Pașcani, str. Alea 22 Decembrie, nr. 5, bl. C27, sc. B, ap. 2, jud. Iași	T47	61538	22	PV 110281/2018	H.C.L. nr. 91/06.06.2018
2.	AVĂDANEI GRUMĂZESCU OANA ANDREEA	Mun. Pașcani, str. Gării, nr. 89, bl. C26, sc. A, ap. 8, jud. Iași	T47	61533	17	PV 6079/2019	H.C.L. nr. 5/31.01.2019
3.	URSAN GIGI GABRIEL	Mun. Pașcani, str. Mihai Viteazu, nr. 10, jud. Iași	T47	61540	24	PV 6077/2019	H.C.L. nr. 5/31.01.2019
4.	AISSIOU RAFIK	Mun. Pașcani, str. Grădiniței, nr. 20, bl. B01, et. 2, ap. 11.	T47	61530	14	PV 18611/2020	H.C.L. nr. 35/20.02.2020
5.	NUȚU ANDREI CONSTANTIN	Mun. Pașcani, Str. Vatra nr. 57, P4, Ap.115	T47	61543	27	PV 18608/2020	H.C.L. nr. 35/20.02.2020
6.	ARDELEANU ROBERT-ADRIAN	Mun. Pașcani, str. Luceafărului, Nr. 24	T47	61544	28	PV 18610/2020	H.C.L. nr. 35/20.02.2020



Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Cons. Toma Dan

NR CAD 62822

nr. cad. 637 S=80298

Extravilan
(cont.)

LC 7095

